



# スプランディッド尼崎駅前I ルネスフロア 内覧会

完全  
予約制

内覧会会場では、コロナウイルス感染対策〈アルコール消毒・検温〉を行っています。

開催日 2021年

8/6 **金**・7 **土**

10:00~17:00

【所在地】尼崎市長州本通1丁目31番地

JR東西線・神戸線・福知山線

尼崎駅 徒歩1分



床下60cmの収納空間で100年続くマンションへ



物件  
概要

- 鉄筋コンクリート造
- 地上10階建て/1K・2LDK/全38戸



※近隣のコインパーキングに限りがありますので、ご来場は公共交通機関をご利用ください。

## 信和の「ルネス工法」を 目の当たりに

ルネス工法とは、逆梁という逆転の発想により、従来ではデッドスペースになっていた床下に高さ60cmもの広大な自由空間を確保し、収納スペース不足などの問題を解消した新しい工法です。

内覧会のご予約とお問い合わせは  
営業部直通フリーダイヤルへ

電話  
番号

# 0120-930-817

# スプラントディッド尼崎駅前I

間取り図



[ 2～4階：ルネス工法 ]

[ 5～10階：在来工法 ]



\\ 入居者様がよろこぶ //

## ルネスの5つの メリット

Merit 01

明るい  
室内

バルコニー天井高  
約300cm

Merit 02

高い  
通風性

床下高  
約60cm

Merit 03

広い  
収納

Merit 04

遮音性  
アップ

Merit 05

修繕の  
効率化

オーナー様に  
うれしい

スケルトン・インフィル住宅に最適なルネス工法」で  
長期安定経営を実現

## ルネスの5つの付加価値

- 相場より高い家賃設定
- 高入居率の維持
- 耐久性に優れた構造体
- リフォームが容易で安価
- 長く守れる資産価値

詳細は信和建設営業部にお問い合わせください

**SHINWA** 信和建設株式会社

お問合せ **0120-930-817**

受付時間 9:00～17:30(土日・祝日を除く)

信和建設のホームページはこちら

