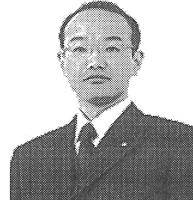


家主・地主  
向け  
保存版

# 優良建築会社ガイド

PR企画



信和建設  
(大阪市淀川区)  
前田 裕幸 社長

信和建設株式会社

「ミニユーティスベースを備えた建物  
作りを行っている信和建設(大阪市淀  
川区)が目指すのは、「長屋文化の復  
活」。「人と人とのふれあい」を重視  
したプランニングを行い、入居者・オ  
ーナー双方の満足度を高めている。



○さくらんぼ医療ビル  
●地上4階建て●1F:塩草クリニック(医療法人「奉人会」)●2F~3F:グループホームさくらんぼ(運営リバッカ)●4F:「小規模多機能型さくらんぼ」(運営リバッカ)



○高齢者専用賃貸住宅  
(仮称)クリスタルコート  
●地上8階建て83戸●テナント(Dイサービス)1戸



●地上10階建て36戸  
●1F:ベビーデランド(保育園)

「『人と人のコミュ二ティ』にこだわって企  
画提案をし続けてきたこと  
が、結果的にオーナー様、入居者様に喜ばれる  
建物になっています」と  
語るのは信和建設(大阪市淀川区)の前田裕幸社  
長。「『さくらんぼ医療ビル』は、屋上部に天然  
温泉施設を設け(入居者は入湯無料)、地域社会  
とのコミュニケーションの場となる  
3棟の建物を建設している。さらに、  
設けた物件も「コミュニケーション  
ヴィータ難波南」(入居者)は「長屋文化の復活」。  
「人と人とのコミュ二ティ」にこだわり続けながら、時代の「一ズを常に取り入れ、その土地に最  
適な提案を続けていく」と語る。

## ミニユーティスベースのある建物作りに注力 天然温泉・保育園・24時間介護施設などを併設

者:信和建設株式会社

「さくらんぼ医療ビル」は24時間介護の  
「さくらんぼ医療ビル」を重視している。

「さくらんぼ医療ビル」もまた高齢者  
専用賃貸住宅(仮称)クリスタルコート。こち  
らは屋上に広場を備えていたり、専用賃貸は相場の  
1割高。まさに「入居者」「オーナー様」それ  
ぞの満足度が高い建物となっているのだ。

「さくらんぼ医療ビル」は、母さんが安心して子供  
や書斎スペース等が確保されているのが特徴。ワ  
ンルームでありますから、段差などを設けてい  
る多機能空間となっています。

「さくらんぼ医療ビル」は、母さんが安心して子供  
や書斎スペース等が確保されているのが特徴。ワ  
ンルームでありますから、段差などを設けてい  
る多機能空間となっています。



2010年1月に竣工した新本社ビル  
1階:店舗、2階:信和建設(株)事務所、3階:貸し会議室、4階~10階:賃貸マンション

賃貸・売買・物件管理のご相談は

人生を楽しくするネットワーク

三山江下  
木工社

資産活用大学  
For your Property Application.  
などみ塾

ひなたの湯  
新大阪に天空の  
露天風呂

SHINWA

信和建設株式会社

大阪府大阪市淀川区十三本町1-12-15 フリーダイヤル:0120-567-169