

新築デザイナーズマンション
willDo 十三東
 ウィルドウ ジュウソウヒガシ

家賃
6.9~10.3万円

完成見学会開催
 平成20年3月8日(土)・3月9日(日)
入居者募集中!!

所在地:大阪市淀川区十三東3丁目69(地番)
 最寄駅:阪急各線『十三駅』から徒歩3分
 構造:鉄筋コンクリート造11階建(7F~11F)
 間取:1DK・1LDK(メゾネット)
 戸数:36戸(7F~8F)・36戸(9F~10F)・36戸(11F)
 駐車場:12台(7F~8F)・9F+11F各1台(9F)・9F+11F各1台(11F)
 バイク置場:3台(7F~8F)・10台(9F~10F)・10台(11F)
 駐輪場:36台(7F~8F)・36台(9F~10F)・36台(11F)
 竣工予定:平成20年2月末日
 施工:信和建設株式会社

敷金: 〇万円(税込)
 礼金: 賃料の2ヶ月分(税込)
 管理費: 月額7,000円(税込)
 駐車場代: 月額27,300円(税込)
 バイク代: 月額1,000円(税込)
 火災保険料: 20,000円(2年間)(税込)
 賃貸保証料: 月額賃料等の50%(税込)



- ＜設備＞
 ガス給湯設備
 2口ガスコンロのシステムキッチン(グリル付)
 洗面化粧台(シャンプードレッサー付)
 浴室暖房乾燥機
 室内洗濯パン
 ウォシュレット付トイレ
 エアコン
 TVモニター付インターホン
 光ファイバー対応
 玄関オートロック
 宅配BOX
 エレベーター
 防犯モニター(エントランス・エレベーター)

Atype
 first/専用使用面積(内バルコニー面積)
 34.60㎡(内4.60㎡)
 second/専用使用面積(内バルコニー面積)
 35.03㎡(内3.71㎡)
 third/専用使用面積(内バルコニー面積)
 34.73㎡(内4.38㎡)
 (※階数により、床下収納ないお部屋もございます。)



Btype
 first/専用使用面積(内バルコニー面積)
 33.42㎡(内3.40㎡)
 second/専用使用面積(内バルコニー面積)
 33.41㎡(内3.21㎡)
 third/専用使用面積(内バルコニー面積)
 33.42㎡(内3.21㎡)
 (※階数により、床下収納ないお部屋もございます。)



Ctype
 first/専用使用面積(内バルコニー面積)
 54.20㎡(内8.53㎡)
メゾネットタイプ



Dtype
 first/専用使用面積(内バルコニー面積)
 52.06㎡(内9.71㎡)
メゾネットタイプ



■ 宅建免許番号/大阪府知事(2)第47411号
 ■ (社)全日本不動産協会
 ■ (社)不動産保証協会

(お問い合わせ先)



〒531-0071 大阪市北区中津6丁目11番3号 ノースヴィレッジ武番館3階

0120-027-464

取引態様: 貸主 / 掲載期限: 平成20年4月末日まで 【担当: 野中・渡辺・中林】