

新築デザイナーズマンション
willDo 十三東
ウィルドゥ ジュウソウヒガシ



家賃
6.9~10.3 万円

モデルルーム見学会開催
平成20年2月3日(日)
入居者募集中!!

所在地：大阪市淀川区十三東3丁目69(地番)
最寄駅：阪急各線『十三駅』から徒歩3分
構造：鉄筋コンクリート造11階建(ファースト)10階建(セカンド・サード)
間取：1DK・1LDK(メゾネット)
戸数：36戸(ファースト)・36戸(セカンド)・36戸(サード)
駐車場：12台(ファースト)・9戸+軽1台(セカンド)・9戸+軽1台(サード)
バイク置場：3台(ファースト)・10台(セカンド)・10台(サード)
駐輪場：36台(ファースト)・36台(セカンド)・36台(サード)
竣工予定：平成20年2月末日
施工：信和建設株式会社

敷金：**0** 万円 (税込)
礼金：賃料の2ヶ月分 (税込)
管理費：月額7,000円 (税込)
駐車場代：月額27,300円 (税込)
バイク代：月額1,000円 (税込)
火災保険料：20,000円(2年間) (税込)
賃貸保証料：月額賃料等の50% (税込)

《設備》
ガス給湯設備
2口ガスコンロのシステムキッチン(グリル付)
洗面化粧台(シャンプードレッサー付)
浴室暖房乾燥機
室内洗濯パン
ウォシュレット付トイレ
エアコン
TVモニター付インターホン
光ファイバー対応
玄関オートロック
宅配BOX
エレベーター
防犯モニター(エントランス・エレベーター)



Atype
first/専用使用面積
(内バルコニー面積)
34.60㎡(内4.60㎡)
second/専用使用面積
(内バルコニー面積)
35.03㎡(内3.71㎡)
third/専用使用面積
(内バルコニー面積)
34.73㎡(内4.38㎡)



(※階数により、床下収納ない
お部屋もございます。)

Btype
first/専用使用面積
(内バルコニー面積)
33.42㎡(内3.40㎡)
second/専用使用面積
(内バルコニー面積)
33.41㎡(内3.21㎡)
third/専用使用面積
(内バルコニー面積)
33.42㎡(内3.21㎡)



(※階数により、床下収納ない
お部屋もございます。)

Ctype
first/専用使用面積
(内バルコニー面積)
54.20㎡(内8.53㎡)



メゾネットタイプ

Dtype
first/専用使用面積
(内バルコニー面積)
52.06㎡(内9.71㎡)



メゾネットタイプ

■ 宅建免許番号/大阪府知事(2)第47411号
■ (社)全日本不動産協会
■ (社)不動産保証協会

(お問い合わせ先)

ピットハウス 中津店

〒531-0072 大阪市北区豊崎3丁目20番16号 北梅田清和ビル2階(平成20年2月10日まで)
〒531-0071 大阪市北区中津6丁目11番3号 ノースヴィレッジ貳番館3階(平成20年2月11日から)

0120-027-464

取引態様：貸主 / 掲載期限：平成20年4月末日まで 【担当：野中・渡辺・中林】